

## اداره ارزیابی فضاهای درمانی

۱ نمونه قرارداد های آتش نشانی و آسانسور (صرفا جهت تمدید به مدت یکبار از سوی متقاضیان قابل استفاده می باشد )

### نمونه قرارداد آتش نشانی :

بسمه تعالی

قرارداد استقرار استانداردها ایمنی و آتش نشانی

کارفرما :

موسس مرکز درمانی ....

نشانی و تلفن مرکز درمانی :...

مجری :

شرکت مورد تائید سازمان آتش نشانی :.....

نشانی و تلفن شرکت :....

موضوع قرارداد :

۱ - استقرار استانداردهای ایمنی و آتش نشانی طبق ضوابط سازمان آتش نشانی در مرکز درمانی .....

۲ - اخذ گواهینامه ایمنی و آتش نشانی از سازمان آتش نشانی به نام مرکز درمانی

شرایط اجرای قرارداد :

۱ -

۲ -

شرایط مالی قرارداد :

۱ -

۲ -

مهر و امضا شرکت

مهر و امضا موسس

۱ نمونه قرارداد های آتش نشانی و آسانسور (صرفاً جهت تمدید به مدت یکبار از سوی متقاضیان قابل استفاده می باشد)

## نمونه قرارداد آسانسور :

بسمه تعالی

قرارداد استقرار استاندارد آسانسور :

کارفرما :

موسس مرکز درمانی ....

نشانی و تلفن مرکز درمانی :...

مجری :

شرکت سرویس کار آسانسور :.....

نشانی و تلفن شرکت :....

موضوع قرارداد :

۱ – استقرار استانداردهای مورد نیاز آسانسور طبق ضوابط سازمان استاندارد در مرکز درمانی .....

۲ – اخذ گواهینامه اولیه یا ادواری با شناسه ملی ده رقمی و هولوگرام از شرکت های بازرسی مورد تأیید به نام مرکز درمانی

شرایط اجرای قرارداد :

– ۱

– ۲

شرایط مالی قرارداد :

– ۱

– ۲

مهر و امضا شرکت

مهر و امضا موسس

## نمونه تعهد نامه برای متقاضیان مستقر در ساختمان های با گواهی ساختمانی قبل از سال ۸۲

موسس مرکز درمانی ..... بعد از حضور در کمال صحت عقلی و اراده کامل اعلام نموده که به استناد نامه شماره ۱۴۰۱۳۴۲۲۰ سازمان ملی استاندارد ایران در تاریخ ۱۴۰۱/۸/۲۲ مبنی بر اینکه اخذ استاندارد آسانسور های برقی در مورد ساختمان هایی با صدور پروانه ساخت (گواهی ساختمان) قبل از ۱۳۸۲/۱/۱ اجباری نمی باشد و با توجه به اینکه از تاریخ صدور جواز ساخت ساختمان (گواهی ساختمان) مرکز درمانی ..... مورخ ..... می باشد و با توجه به اینکه اجباری نبودن اخذ استاندارد آسانسور نافی مسئولیت بهره برداران و مالکان نمی باشد . لذا اینجانب در کمال صحت و اراده کامل متعهد می گردم و کلیه تبعات جانی و مالی ناشی از حادثه آسانسور در مدت زمان بهره برداری از آن را می پذیرم ، و سرویس و نگهداری دوره ای آن را با شرکت معتبر به انجام می رسانم .

### نمونه تعهد برای آسانسور :

تعهد نامه

متعهد (مشخصات )

آقا / خانم ..... موسس

متعهد له

معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی

در تاریخ ..... آقا / خانم ..... با مشخصات ذکر شده در این دفتر خانه حاضر گردیده و بعد الضور در کمال صحت عقلی و اراده کامل متعهد گردید در بازه زمانی ..... روز نسبت به اخذ تائیدیه استاندارد یک دستگاه آسانسور / اخذ تائیدیه آتش نشانی به نشانی ..... از مراجع ذیصلاح مربوطه به منظور تمدید پروانه بهره برداری مرکز ..... اقدام و آن را تحویل معاونت درمان دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی و درمانی شهید بهشتی نماید . چنانچه متعهد به هر نحو در انجام تعهد فوق الذکر تاخیر . تعلل ، قصور یا کوتاهی نماید کلیه تبعات جانی و مالی و هرگونه خطر احتمالی ناشی از قصور در این زمینه متوجه متعهد آقا / خانم ..... خواهد بود . بدیهی است کلیه عواقب حقوقی و کیفری و حوادث ناشی از نداشتن تائیدیه استاندارد آسانسور تا زمان اخذ آن که به مدت ..... اعلام گردیده است صرفا بر عهده نامبرده ..... خواهد بود .

اطلاع از آئین نامه های احداث مراکز درمانی :

<https://parvaneh.behdasht.gov.ir/MenuPage>

اطلاع از شرکت های سرویس و نگهداری آسانسور معتبر

[https://lift.inso.gov.ir/reg\\_Tehran/Home/ValidSellers](https://lift.inso.gov.ir/reg_Tehran/Home/ValidSellers)

اطلاع از شرکت های بازرسی آسانسور معتبر

<https://naciportal.inso.gov.ir/portal/home/?۱۶۰۱۴۹/%D۸%B۴%D۸%B۱%DA%A۹%D۸%AA-%D۹%۸۷%D۸%AY%DB%۸C-%D۸%A۸%D۸%AY%D۸%B۲%D۸%B۱%D۸%B۳%DB%۸C-%D۹%۸۱%D۹%۸۶%DB%۸C-%D۹%۸۸-%D۸%AC%D۹%۸۸%D۸%B۴-%DA%A۹%D۸%AY%D۸%B۱%D۸%A۸%D۸%B۱-%D۸%AC%D۸%B۳%D۸%AA%D۸%AC%D۹%۸۸-%D۸%A۸%D۸%B۱-%D۸%AY%D۸%B۳%D۸%AY%D۸%B۳-%D۹%۸۶%D۸%AY%D۹%۸۵-%D۹%۸۸-%D۹%۸۶%D۸%B۴%D۸%AY%D۹%۸۶%DB%۸C-%D۸%B۴%D۸%B۱%DA%A۹%D۸%AA>

سایت سازمان آتش نشانی

[/http://iran۱۲۵.ir](http://iran۱۲۵.ir)

تلفن اداره ارزیابی فضاهای درمانی

۲۴۸ – ۲۹۵ – ۲۹۴ : داخلی ۹۱۰۰۱۰۳۴

پاسخ برخی از سوالات متداول :

۱ - حداقل ارتفاع سقف ۲,۷۰ باشد

۲ - حداقل متراژ مراکز sud ۷۰ متر

۳ - حداقل متراژ درمانگاه عمومی و تخصصی ۲۰۰ متر

۴ - حداقل متراژ درمانگاه دندانپزشکی ۱۵۰ متر

۵ - اخذ تأییدیه استاندارد آسانسور از سازمان استاندارد و تأییدیه بهداشتی برای بهره برداری

مراکز درمانی الزامی می باشد که پس از تأیید ملک بایستی اقدامات آن صورت پذیرد

۶ - جهت تمدید و صرفاً برای یکبار مراکز درمانی می توانند از تعهد محضری و قرارداد به

عنوان تأییدیه آسانسور و آتش نشانی جهت تمدید یکساله پروانه بهره برداری بهره مند گردند

- ۷